

Zápisnica 5/2016

zo zasadnutia výboru a dozornej rady Pozemkového spoločenstva Gemerská Poloma zo dňa 05.05.2016.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie výboru PS a DR PS bolo zvolané predsedom výboru elektronicky a aj osobne.

Na začiatku jednania predseda výboru predstavil program jednania a určil zapisovateľa zápisnice.

Program: 1. Privítanie členov výboru a DR PS a hostá

2. Požiadavka starostu obce Gemerská Poloma

3. Kontrola plnenia uznesení

4. Odpredaj pozemkov cez notára

5. Školenie na list vlastníctva č. 1411

6. Priebeh ťažby dreva

7. Príprava zhromaždenia PS

8. Rôzne

9. Prijaté uznesenia

1. Privítanie členov výboru a DR PS a hostá:

Predseda výboru PS privítal všetkých prítomných a predstavil program jednania a určil zapisovateľa zápisnice z dnešného jednania. Prebehlo hlasovanie za uvedený program. Z hlasovania vyplýva nasledovný výsledok: z hlasovania o schválení programu jednania bolo prijaté v počte 5 členov výboru, teda program bol jednoznačne prijatý.

2. Požiadavka starostu obce Gemerská Poloma:

Prítomný starosta obce Gem. Poloma pán Ing. Miroslav Michalka oslovil výbor PS za účelom riešenia realizácie inžinierskych sietí pre novostavbu rodinného domu pána Šuboviča na ul. Jarkovej, v jej vrchnej časti. Keďže obec je povinná stavebníkovi zabezpečiť prístup k existujúcim inžinierskym sieťam, začala s realizáciou tejto požiadavky, ale narazila na problém, že pripravované prípojky inžinierskych sietí sa dotknú aj pozemku Č. KN-E 2736/1, ktorý je vo vlastníctve PS Gem. Poloma. Ponúkol alternatívy riešenia:

1: Časť dotknutého pozemku by obec odkúpila za cenu odborného súdneho odhadu, alebo za cenu dohodou.

2: Vydať súhlas vlastníka pozemku na vstup na pozemok a realizáciu príslušných inžinierskych sietí s tým, že pozemok naďalej ostane vo vlastníctve PS Gem. Poloma, ale bude na ňom zapísané vecné bremeno.

Po rozobratí problému vo výbore PS, členovia výboru jednoznačne súhlasili s riešením, ktoré ponúka druhá alternatíva. S riešením súhlasila aj DR PS. Uvedené stanovisko výboru a DR PS bude predmetom uznesenia.

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí:

Uzn.č.11: 11/09/02/16 Vyhodnotené ako splnené, ale softvér na spracovanie dát a účtovnej evidencie ako i ostatnej agendy od firmy „Profi-evidencia“ musí byť súčasťou hardware PC PS. PS dáva súhlas na využívanie údajov, ktoré program ponúka, a to pre p. Sáreníkovú, ktorá zabezpečuje účtovníctvo pre PS GP.

Uzn.č.18: 18/09/03/16 Plnenie uznesenia trvá. Zabezpečiť reláciu v miestnom rozhlase o konaní VZ PS v týždni pred jej konaním.

Uzn.č.21: 21/05/04/16 Splnené. Pozvánky na zhromaždenie PS boli vytlačené a doručené všetkým členom PS a dotknutým orgánom a organizáciám.

Uzn.č.22: 22/05/04/16 Splnené čiastočne. Kalamitné drevo sa doťažilo v porastoch 5014-Martinkovo a 408-Na hôre. Je pripravené na odvoz. Doťaženie kalamitného dreva v poraste 564-Pri pomníku sa ešte neuskutočnilo a to z dôvodu sťaženia technických podmienok.

Uzn.č.23: 23/05/04/16 Je v realizácii. Z porastov 5014 a 408 drevo je pripravené na odvoz, PS je v jednaní s odberateľom.

Uzn.č.24: 24/05/04/16 Splnené. Rozpis kontrol na ochranu lesa proti požiarom je spracovaný a je nasledovný:

1.5.2016: Dovala Milan

7.5.2016: PaedDr. Šimún Miroslav

8.5.2016: Koltáš Juraj

14.5.2016: Galajda Daniel

15.5.2016: Očkaik Ondrej

21.5.2016: Sáreník Juraj

27.5.2016: Dovala Milan

29.5.2016: PaedDr. Šimún Miroslav

Uzn.č.25: 25/05/04/16 Splnené. Výsadba stromčekov bola ukončená v termíne do 15.4.2016.

4. Odpredaj pozemkov občanom:

Pozemky na odpredaj pre občanov, ktorí dostali súhlas na zhromaždení v roku 2015 (ide o malé výmery na vysporiadanie vlastníctva) sú riešené odstúpením na vybavenie cez notára.

5. Školenie na LV č.1411

Predseda PS a p. V. Sáreníková, ktorá zabezpečuje ekonomickú agendu pre spoločenstvo sa dňa 29.04.2016 v Košiciach zúčastnila odborného školenia na riešenie problémov vyplývajúcich z LV č.1411.

6. Priebeh ťažby dreva

Ťažba dreva v úseku porastu Rusnáková prebieha, ale bolo by potrebné lesným hospodárom vyznačiť nové kusy smreka, ktoré sú už suché, alebo takmer suché a sú napadnuté kôrovcom. Prednostná ťažba suchého smreka by podstatne uľahčila ďalšiu ťažbu brezy.

7. Pripravenosť zhromaždenia PS G.P na 28.05.2016:

- Priestory na konanie zhromaždenia- Kinosála Rozvoj sú zabezpečené
- Pozvánky sú vyexpedované
- Miestna relácia o konaní zhromaždenia je zabezpečená
- Ozvučenie priestoru je zabezpečené
- Správy o činnosti výboru PS a DR PS sa pripravujú
- Prezenčné listiny a iné podklady k zhromaždeniu sú taktiež v štádiu prípravy
- Pred konaním zhromaždenia 28.5.2016 sa výbor a DR PS stretne ešte raz na schôdzi, kde sa upresnia jednotlivé úlohy členov PS a DR PS pri konaní zhromaždenia.

8: Rôzne

V tejto časti jednaní neboli znesené žiadne mimoriadne požiadavky alebo úlohy pre členov výboru a DR PS, väčšinou sa hovorilo a úlohách uvedených v predošlých bodoch.

9: Prijaté uznesenia

1. 26/05/05/16: Výbor PS a DR PS v Gemerskej Polome súhlasia s návrhom a požiadavkou starostu obce Gemerská Poloma riešiť inžinierske siete pre výstavbu rodinného domu p. Šuboviča na ul. Jarkovej podľa riešenia v druhej alternatíve. Dáva sa súhlas na vstup na pozemok KNE č.2736/1 a realizáciu stavebných prác pre inžinierske siete rodinného domu p. Šuboviča na ul. Jarkovej. Dodávateľ stavebných prác je povinný po ich ukončení terén pozemku upraviť do pôvodného stavu. Na predmetnom pozemku bude zapísané vecné bremeno.

2. 27/05/05/16 Žiadateľom o odkúpenie pozemkov pre majetkovo - právne vysporiadanie svojich pozemkov oznámiť spôsob a formu ďalšieho postupu pri vysporiadaní pozemkov cestou notára.

T:15.06.2016

Zodpovedný: Predseda PS

3. 28/05/5/16 V poraste 5014 - Rusnáková zabezpečiť cestou lesného hospodára vyznačenie smrekového dreva (suchárov, resp. v značnom štádiu napadnutia kôrovcom) vhodného na ťažbu.

T:20.05.2016

Zodpovedný: Predseda PS

4. 29/05/05/16 Do termínu konania zhromaždenia PS (28.05.2016) zvolať ešte jednu výborovú schôdzu PS a DR PS

T:21.05.2016

Zodpovedný: Predseda PS

Po vyčerpaní bodov programu predseda poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie výboru ukončil.

Gemerská Poloma 05.05.2016

Predseda PS Gemerská Poloma

Člen výboru PS

Člen výboru DR PS

Zapisovateľ: Ing. M. Brezňan

Prílohy: prezenčná listina